



# Městský úřad Strakonice

Odbor dopravy



**STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD**  
**Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj**  
**Pobočka Strakonice**  
**Palackého nám. 1090**  
**386 01 Strakonice**  
**IČ: 01312774**

**Naše značka:**  
SZ MUST/047730/2016  
č.j. MUST/001866/2017/OD/hev

**Vyřizuje:**  
Ing. Hejpetrová 383 700 256

**Datum:**  
11. ledna 2017

Vypraveno dne:

## Stavební povolení veřejnou vyhláškou

Stavebník – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Strakonice, Palackého nám. 1090, 386 01 Strakonice, IČ: 01312774, podal dne 10.10.2016 žádost o vydání stavebního povolení na stavbu: : „**Polní cesty RCH1, NCH4, RCH2 Chrášťovice**“ na pozemcích parc.č. 3165, 3167, 3176, 3458, 3573 v k.ú. Chrášťovice, obec Chrášťovice. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Na základě výsledku projednání žádosti ve stavebním řízení podle § 109 až § 114 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), Městský úřad Strakonice, odbor dopravy, jako speciální stavební úřad ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací podle § 40, odst. 4, písm. a) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, v návaznosti na § 15 stavebního zákona, rozhodl takto:

Stavba: „**Polní cesty RCH1, NCH4, RCH2 Chrášťovice**“ na pozemcích parc.č. 3165, 3167, 3176, 3458, 3573 v k.ú. Chrášťovice, obec Chrášťovice se podle § 115 stavebního zákona

**p o v o l u j e .**

Jedná se o polní cesty:

**Polní cesta RCH1 a NCH4** – předmětem stavby je návrh dvou polních cest o souhrnné délce 1,8 km v k.ú. Chrášťovice. Cesty jsou navrženy jako jednopruhé, obousměrné polní cesty kategorie P4,5/30 s jízdním pruhem šířky 3,5 m z penetračního makadamu s dvojrvtvým asfaltovým nátěrem. Je navržena oboustranná nezpevněná krajnice šířky 0,5 m. Návrh řešení spočívá v odhumusování, prořezání stávajících porostů, vykácení dřevin, odtěžení stávající zeminy, vybudování trativodu, položení nové konstrukce vozovky z penetračního makadamu s dvojrvtvým asfaltovým nátěrem se zadrčením, zpevnění hospodářských sjezdů hrubým drceným kamenivem a provedení náhradní výsadby.

**Polní cesta RCH2** - předmětem stavby je návrh polní cesty o délce 1,767 km v k.ú Chrášťovice. Cesta je navržena jako jednopruhová, obousměrná polní cesta kategorie P4,5/30 s jízdním pruhem šířky 3,5 m z penetračního makadamu s dvojrstevným asfaltovým nátěrem. Je navržena oboustranná nezpevněná krajnice šířky 0,5 m. Návrh řešení spočívá v odhumusování, prořezání stávajících porostů, vykácení dřevin, odtěžení stávající zeminy, vybudování trativodu, položení nové konstrukce vozovky z penetračního makadamu s dvojrstevným asfaltovým nátěrem se zadrčením, zpevnění hospodářských sjezdů hrubým drčeným kamenivem a provedení náhradní výsadby.

Pro provedení stavby se stanovují následující podmínky:

- 1) Stavba bude provedena dle předložené a schválené projektové dokumentace, která je součástí tohoto rozhodnutí a je ověřena ve stavebním řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
- 2) Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
- 3) Stavba bude dokončena do 10.1.2022.
- 4) Stavba bude prováděna dodavatelsky, v souladu s § 160 odst. 1 a 2 stavebního zákona. Před zahájením stavby předloží stavebník speciálnímu stavebnímu úřadu údaje o dodavateli stavby.
- 5) Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- 6) Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách.
- 7) Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., v platném znění, o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- 8) Při realizaci stavby je zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu s § 157 stavebního zákona, který musí být na stavbě k dispozici, včetně projektové dokumentace ověřené speciálním stavebním úřadem a dokladů týkající se prováděné stavby.
- 9) Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
- 10) Před zahájením výkopových prací je stavebník povinen zajistit vytýčení všech podzemních sítí a zařízení v místě staveniště, dodržet jejich ochranná pásma, příslušné ČSN a podmínky vyjádření jejich správců:
  - Česká telekomunikační infrastruktura a.s. – č.j. 573191/16 ze dne 1.4.2016, SW –326/16 ze dne 25.10.2016, – č.j. 573184/16 ze dne 1.4.2016
  - ČEPS, a.s. – č.j. 204/1132013.04.2016.Ho, 456/11320/05.10.2016/Ho ze dne 5.10.2016, č.j. 208/11320/15.4/2016/Le ze dne 15.4.2016
  - NET4GAS, s.r.o. – Č.J. 4897/16/OVP/Z ze dne 7.7.2016, 3488/16/OPV/Z ze dne 25.5.2016
  - Obec Chrášťovice – vyjádření ze dne 5.4.2016

Před započítím stavebních prací musí stavebník požádat správce inženýrských sítí o aktualizovanou vyjádření o existenci stávajících inženýrských sítí nacházejících se v zájmovém území stavby. Před záhozem výkopů budou přizváni ke kontrole správci dotčených sítí. O kontrole bude sepsán protokol.

- 11) Budou respektovány závazná stanoviska a stanoviska dotčených orgánů státní správy:
- Policie ČR-KŘ, DI Strakonice – č.j. KRPC-54576-1/ČJ-2016-020706 ze dne 2.5.2016, č.j. KRPC-54570-1/ČJ-2016-020706 ze dne 2.5.2016
  - Městský úřad Strakonice, odbor životního prostředí – č.j. MUST/016179/2016/ŽP/Chm ze dne 28.4.2016, č.j. MUST/016180/2016/ŽP/Chm ze dne 28.4.2016,
  - Hasičský záchranný sbor Jčk, Strakonice – č.j. HSCB-2610-2/2016 UO-ST ze dne 13.5.2016, č.j. HSCB-2611-2/2016 UO-ST ze dne 13.5.2016
  - Krajská hygienická stanice Jčk Strakonice – č.j. KHSJC29339/2016/HOK ST-PT ze dne 20.10.2016
  - Ministerstvo obrany ČR, oddělení ochrany územních zájmů Praha, Sekce ekonomická a majetková – č.j. ÚP-498/6-1703-2015 ze dne 8.6.2016, č.j. ÚP-497/6-1702-2015 ze dne 8.6.2016
- 12) Dále budou respektovány následující stanoviska a vyjádření:
- Správa a údržba silnic Jčk České Budějovice, závod Strakonice– č.j. SÚS JčK 5066/2016 ze dne 5.4.2016, – č.j. SÚS JčK 5068/2016 ze dne 5.4.2016
  - Povodí Vltavy, s.p. – č.j. 29187/2016-143 ze dne 30.5.2016
- 13) Před zahájením stavby bude na viditelném místě staveniště umístěn štítek “Stavba povolena“, který stavebník obdrží po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy a ponechán do kolaudace stavby.
- 14) Staveniště bude zabezpečeno proti vstupu nepovolaných osob a možnosti jejich úrazu.
- 15) Během stavby nebude znečišťováno životní prostředí ani poškozovány a znečišťovány veřejné komunikace. V případě znečištění zajistí stavebník okamžitou nápravu.
- 16) Stavebník, zhotovitel nebo vlastník stavby je povinen neprodleně speciálnímu stavebnímu úřadu ohlásit závady, které ohrožují bezpečnost, životy či zdraví osob nebo mohou způsobit značné škody.
- 17) Stavba bude umístěna pouze na pozemcích, na které má stavebník vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Přílehlé pozemky nesmí být pro stavební činnost a uložení stavebního materiálu užívány bez souhlasu majitele dotčených pozemků. Případné škody způsobené během stavby ostatním vlastníkům musí být ihned odstraněny.
- 18) V průběhu výstavby se musí dbát na oprávněné zájmy a práva vlastníků sousedních nemovitostí.
- 19) Veškeré odpady vzniklé při realizaci stavby musí být po vytrídění přednostně využity nebo nabídnuty k recyklaci a zbylé pak odstraněny v souladu se zákonem o odpadech a prováděcími předpisy. Doklady o tom, jak byly veškeré odpady vzniklé při stavbě využity nebo předány k odstranění musí být předloženy při kolaudaci stavby.
- 20) Při stavbě je nutné dbát na ochranu veřejné zeleně. Práce, které se jí budou dotýkat, tzn. pokácení stromu, výsadba nových dřevin a úprava travnatých ploch musí být předem odsouhlaseny příslušným orgánem ochrany přírody.
- 21) Dotčené území je územím s archeologickými nálezy. Vzhledem k tomuto zjištění se na stavebníka vztahují povinnosti uvedené v ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
- 22) Všechny nemovitosti dotčené výstavbou musí být uvedeny do původního a náležitého stavu, případné škody budou postiženým uhrazeny.

- 23) Před započítím stavby bude vstup na jednotlivé pozemky včas oznámen a projednán s jejich vlastníky. Po dobu stavby bude zajištěn přístup ke všem pozemkům a nemovitostem v okolí stavby, bude zajištěna bezpečnost veřejnosti a předpisy BOZ.
- 24) Ve výše uvedené lhůtě k dokončení stavby je stavebník povinen požádat o kolaudační souhlas v souladu s § 122 stavebního zákona. Spolu s žádostí o kolaudační souhlas stavebník předloží doklady dle § 121 stavebního zákona (vytýčení prostorové polohy stavby, zápis o předání a převzetí stavby / popř. doklady o odstranění vad a nedodělků /, protokoly o kontrole dotčených sítí, revizní zprávy, doklady o výsledcích předepsaných zkoušek, doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby, závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby, doklad o likvidaci odpadního materiálu, dokumentaci skutečného provedení stavby, geometrický plán / pokud je stavba předmětem evidence nemovitostí / předání dotčených nemovitostí jejich vlastníků, případně další předepsané doklady). Náležitosti oznámení o vydání kolaudačního souhlasu stanoví vyhláška č. 503/2006 Sb..

### **Odůvodnění:**

Dne 10.10.2016 podal stavebník – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Strakonice, Palackého nám. 1090, 386 01 Strakonice, IČ: 01312774, žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu.

Speciální stavební úřad opatřením ze dne 8.11.2016 oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Speciální stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ústního jednání a místního šetření, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení navrhované stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Bylo doloženo souhlas s povolením staveb dle § 15 odst. 2 stavebního zákona, který vydal MěÚ Strakonice, odbor - stavební úřad dne 26.10.2016 pod č.j. MUST/050398/2016/SÚ/nov.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Bylo zjištěno, že projektová dokumentace splňuje obecné technické požadavky na výstavbu, a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Občanskému sdružení Strakapud, bylo oznámeno zahájení stavebního řízení na výše uvedenou stavbu na základě jeho žádosti o informování o zahajovaných správních řízeních podle § 70, odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny č. 114/1992 Sb. a dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád. Jelikož svou účast výše uvedené sdružení písemně do osmi dnů ode dne doručení neoznámilo, nebude dále vedeno jako účastník řízení.

Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby a rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

**Poučení o odvolání:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů po doručení ke Krajskému úřadu – Jihočeský kraj, odbor dopravy a silničního hospodářství, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

---

Ing. Václav B ý č e k v.r.  
vedoucí odboru dopravy

otisk úředního razítka

Rozhodnutí je dle § 8, odst. 1, písm. a) zákona č. 634/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, osvobozeno od správního poplatku.

**Obdrží:**

Účastníci řízení:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Strakonice, Palackého nám. 1090, 386 01 Strakonice

Obec Chrášťovice, Chrášťovice 75, 386 01 Strakonice

Správa a údržba silnic JČk, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice, závod Strakonice

Povodí Vltavy, s.p., závod Horní Vltava, Litvínovická silnice 5, 371 21 České Budějovice

ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha 10

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 - Žižkov

NET4GAS, s.r.o., Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha 4 - Nusle

Dotčené orgány státní správy:

MěÚ Strakonice – odbor životního prostředí

Policie ČR-KŘ, DI Strakonice, Na Ohradě 1067, 386 01 Strakonice ( č.j. KRPC-54570-1/ČJ-2016-020706, č.j. KRPC-54576-1/ČJ-2016-020706 )

Hasičský záchranný sbor JČK, územní odbor Strakonice, Podsrpenská 438, 386 01 Strakonice

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje, Žižkova 506, 386 01 Strakonice

Ministerstvo obrany ČR, oddělení ochrany územních zájmů Praha, Sekce ekonomická a majetková, Hradební 12/722, 110 05 Praha

Ostatní:

vlastní

1x na úřední desku Městský úřad Strakonice, kancelář tajemníka, Velké náměstí 2, 386 21 Strakonice

1x na úřední desku Obecního úřadu Chrášťovice, Chrášťovice 75, 386 01 Strakonice

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Strakonice, zároveň musí být po stejnou dobu zveřejněno MěÚ Strakonice způsobem umožňujícím dálkový přístup.** Za den vyvěšení se považuje den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Patnáctým dnem vyvěšení se písemnost považuje za doručenou, byla-li splněna i podmínka zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

**Úřední deska:**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

.....  
Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

**Dálkový přístup:**

Zveřejněno dne: .....

Sejmuto dne: .....

.....  
Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

**Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce Obecního úřadu Chrášťovice po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

.....  
Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.